



Vierte Satzung zur Änderung der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Stadt Braunsbedra (Hebesatzsatzung)

Aufgrund des §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes für das Land Sachsen-Anhalt (KVG-LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288), in der jeweils geltenden Fassung sowie der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KAG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Dezember 1996 (GVBL. LSA S. 405), in der jeweils geltenden Fassung i. V. m. §§ 1 und 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965) in der ab 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I S. 1794) zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.02.2022 (BGBl. I, S. 2294) und der §§ 1, 2, 3 des Grundsteuerhebesatzgesetzes Sachsen-Anhalts in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.11.2024 (GVBl. LSA Nr. 312), sowie des §§ 1, 4 und 16 des Gewerbesteuergesetzes in der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils geltenden Fassung hat der Stadtrat der Stadt Braunsbedra in seiner Sitzung am 25.06.2025 folgende Änderungssatzung über die Hebesätze der Stadt Braunsbedra beschlossen:

§ 1

Die Satzung der Stadt Braunsbedra über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze (Hebesatzsatzung) vom 07.10.2009 in der Fassung der dritten Satzung vom 10.12.2024 wird im Einzelnen wie folgt geändert:

§ 1 erhält folgende Fassung:

Die Steuersätze für Realsteuern werden ab dem 01.01.2025 wie folgt festgesetzt:

- für die Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A)	400 v. H.
- für die Wohngrundstücke (Grundsteuer B)	450 v. H.
- für die Nichtwohngrundstücke (Grundsteuer B)	660 v. H.
- Gewerbesteuer	400 v. H.

§ 2

Diese Änderungssatzung tritt rückwirkend mit Wirkung vom 01. Januar 2025 in Kraft.

Braunsbedra, den 25.06.2025

gez. Steffen Schmitz
Bürgermeister

(Siegel)